

UFRJ
Matemática Financeira
Professor Alexandre B. Cunha
Lista 10

Importante: antes de resolver os exercícios abaixo, estude minuciosamente as notas de aula correspondentes.

1. Fulano contraiu um financiamento, regido pelas regras do SAA, de R\$ 15.000,00. As prestações serão pagas mensalmente, a taxa de juros é de 2% a.m. e o prazo é de três meses. Sem utilizar uma planilha eletrônica, elabore uma tabela que descreva o plano de pagamento da referida dívida. Observe que a tabela deve conter as variáveis t , P_t , J_t , A_t e D_t .
2. Refaça o exercício anterior substituindo o SAA pelo SAF.
3. Refaça o exercício anterior substituindo o SAF pelo SAC.
4. Fulano contraiu um financiamento, regido pelas regras do SAA, de R\$ 920.000,00. As prestações serão pagas mensalmente, a taxa de juros é de 0,4% a.m. e o prazo é de três anos. Elabore uma tabela que descreva o plano de pagamento da referida dívida. Observe que a tabela deve conter as variáveis t , P_t , J_t , A_t e D_t .
5. Refaça o exercício anterior substituindo o SAA pelo SAF.
6. Refaça o exercício anterior substituindo o SAF pelo SAC.
7. Fulano contraiu um financiamento indexado, regido pelas regras do SAA, de R\$ 52.000,00. As prestações serão pagas mensalmente, a taxa nominal de juros é dada por “indexador mais 0,1% a.m.” e o prazo é de oito meses. Suponha que as taxas mensais de variação do indexador sejam as seguintes: $\pi_1 = 0,2\%$, $\pi_2 = 0,1\%$, $\pi_3 = 0,5\%$, $\pi_4 = 0,1\%$, $\pi_5 = 0,6\%$, $\pi_6 = 0,2\%$, $\pi_7 = 0,3\%$ e $\pi_8 = 0,4\%$. Elabore uma tabela que descreva o plano de pagamento da referida dívida. Observe que a tabela deve conter as variáveis t , P_t , J_t , A_t e D_t .
8. Refaça o exercício anterior substituindo o SAA pelo SAF.
9. Refaça o exercício anterior substituindo o SAF pelo SAC.